



Haras / Equestre
EVREUX (27000)

945 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



208 m²



9 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Étant professionnelle du milieu équestre, c'est avec expérience que je peux vous présenter ce CENTRE ÉQUESTRE CLÉS EN MAIN & ÉCURIE DE PROPRIÉTAIRES avec maison d'habitation, gîte, maison du personnel, carrières, manèges, paddocks, et pré dans un village agréable de l'Eure à proximité de la vaste et réputée forêt de Conches promettant de belles promenades.

Concernant les habitations :

Maison principale de 102 m² typiquement normande avec colombages sur 2 niveaux et son jardin privatif. Au rez de chaussée entrée/réserve de 12 m², cuisine équipée ouverte sur le salon/séjour de 46 m² avec cheminée insert bois, buanderie wc et chaufferie avec pompe à chaleur air/eau. A l'étage chambre de 10 m², chambre de 15 m² et salle de douche.

Gîte de 78 m² avec toit cathédrale. Au rez de chaussée cuisine aménagée ouverte sur salon sé...



Maeva COCHINAL AUFORT
EVREUX (27000)

07 68 63 97 54

maeva.cochinalaufort@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°978 600 929 00016

Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561933
Type de bien	Haras / Equestre
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	208 m²
Surface séjour	46 m²
Superficie terrain	40800 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	6
Nb de WC	3
Salles d'eau	3

DPE/GES

DPE	181
GES	5

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle