



Maison
JARMENIL (88550)

159 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



113 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EN EXCLUSIVITE sur l'axe Epinal / Remiremont sur la commune de Jarménil, à proximité de toutes commodités, venez découvrir cette maison familiale rénovée de 1970 édifée sur un terrain clos de 470m² en bordure de Moselle. Cette maison dispose de deux niveaux. Le premier se compose d'une entrée avec un couloir qui dessert 3 chambres, une salle de bains et un wc. Le second niveau est composé d'une cuisine ouverte sur le salon-séjour, une réserve et une chaufferie.

La pièce de vie bénéficie de deux accès directs aux terrasses dont une couverte et au terrain, elle est très lumineuse puisqu'elle est exposée plein sud. Ce bien dispose de deux modes de chauffage. Le principal, un poêle à pellets installé en 2019 et une chaudière fuel de 2005 qui produit l'eau chaude. Le toit a été refait en 2005 et démoissé en 2023, les fenêt...



Céline VAUTHIER
JARMENIL (88550)

06 33 48 77 93

celine.vauthier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°849 743 489 00015
Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561849
Type de bien	Maison
Année de construction	1970

SURFACES

Surface habitable	113 m ²
Surface séjour	30 m ²
Superficie terrain	470 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	194
GES	41

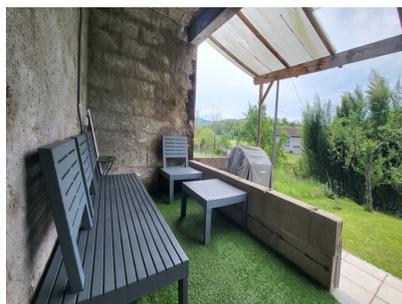
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle