



Appartement MEAUX (77100)

1 234 €*

* Loyer charges comprises



79 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez ce superbe appartement de 4 pièces, d'une surface de 78 m², situé au 4^{ème} étage d'un immeuble de qualité. Les prestations du bien sont excellentes et vous apprécierez le confort de ce bien immobilier. Il peut être meublé pour un loyer de 1450 €

L'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine aménagée, de trois chambres avec placard, d'un salon avec balcon exposé sud offrant une vue dégagée, d'une salle de bain ainsi que d'un WC séparé. De plus, vous bénéficierez d'une cave en sous-sol pour un rangement optimal.

L'emplacement de cet appartement est idéal. Vous pourrez profiter d'un parc naturel du Patis à proximité pour vous ressourcer et vous détendre. Les écoles et les commerces se trouvent également à proximité, vous offrant ainsi un cadre de vie agréable et pratique.

...



Christine DIAS
MEAUX (77100)

06 03 91 67 49

christine.dias@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°831 587 811 00025
Ville du registre : MEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561496
Type de bien	Appartement
Année de construction	1970
Étage du bien	4
Nombre d'étages de l'immeuble	14
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	79 m ²
Surface Carrez	77 m ²
Surface séjour	18 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	200
Charges copropriété	234 €/mois
Quote part de charges	2 812 €

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Balcon	1

DPE/GES

DPE	173
GES	32

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	géothermie
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle