



Entrepôts et Bureaux
SAINVILLE (28700)

212 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



250 m²



10 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

5 Minutes accès autoroute A11.
25 Minutes gare de RAMBOUILLET, DOURDAN ou ETAMPES.

Ensemble immobilier composé au rez-de-chaussée d'un local professionnel 3 pièces d'environ 50m² défini actuellement comme suit : une salle d'attente, un bureau, une salle de travail.

Sous sol total avec ouvertures.

Au premier étage, un appartement 3 pièces d'environ 50m² actuellement loué pour un loyer de 650€ mensuel.

Pour compléter cet ensemble, une grande véranda d'environ 45m², 5 box ainsi qu'une cave.

La cour dispose également de places de stationnement extérieures.

IDEAL INVESTISSEUR. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



Laurent KNAPIK
SAINVILLE (28700)

06 86 92 24 50

laurent.knapik@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°92252174500013
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 561463
Type de bien Entrepôts et Bureaux

SURFACES

Surface habitable 250 m²

COMPOSITION

Nb de pièces 10

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle