Maison

RILHAC RANCON (87570)

270 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

134 m² **5** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Rare
Raphael Poursain immobilier
Tout renseignement complémentaire se fera exclusivement par téléphone, merci de votre compréhension. Pour voir plus de photos de ce bien, consultez notre site internet.

Localise?e à Rilhac-Rancon (87570), je vous propose cette très belle maison familiale de 4 chambres, élevée sur un sous-sol complet qui déploie 134 m2 habitable avec jardin arboré et clos, terrasse suspendue, et un grand garage.
Elle se situe dans un quartier très calme, rue sans issue avec facilité de stationnement. Les commodités pour la vie quotidienne et les écoles sont à proximité, Limoges est à seulement quelques minutes.
La maison ne laisse pas indifférente par sa luminosité, son confort et l'harmonie des lieux
La rénovation est récente avec des matériaux de qualité.
Son agencement permet à chacun de profiter de ses espac...

Raphael POURSAIN
RILHAC RANCON (87570)

06 74 83 94 91
raphael.poursain@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82284505300021
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561365
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	134 m²
Surface séjour	40 m²
Superficie terrain	980 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	324
GES	62

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	5
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle