



Maison à rénover

LE BLANC MESNIL (93150)

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



39 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

LE BLANC MESNIL, Rue des Mascottes, dans un secteur exclusivement pavillonnaire, je vous invite à découvrir cette petite maison d'environ 39m² habitable A REHABILITER intégralement. Son fort potentiel d'aménagement est également complété d'un potentiel d'extension pouvant ravir un couple ou une famille qui s'agrandi.

La maison comprend aujourd'hui une entrée ouvrant directement sur la partie cuisine qui fait face à une séjour exposé Sud Est, un dégagement permet d'accéder à la chambre donnant sur le jardin à l'arrière, ainsi qu'à la salle de bains et au WC.

Édifiée sur un terrain de 278m², sur lequel on retrouve à l'arrière un grand abri de jardin, la maison offre une possibilité d'extension. Il est également possible d'envisager une démolition complète pour un nouveau projet de maison exclusivement indiv...



Stephanie BENOIST
LE BLANC MESNIL (93150)

06 31 74 66 12

stephanie.benoist@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°532 209 335 00035

Ville du registre : BOBIGNY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561305
Type de bien	Maison à rénover
Exposition	TRAVERSANT
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	39 m ²
Surface séjour	9 m ²
Superficie terrain	278 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	vide
---------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle