



Appartement
CANNES (06150)

259 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



42 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Côte d'Azur- Cannes- Beau 2 pièces de 42,50 m² et sa terrasse de 14,50 m², exposé sud, au 2^{ème} étage d'une résidence d'exception fermée et sécurisée où tout est accessible à pied des commerces aux écoles et plages. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un beau séjour/cuisine, d'une chambre, et d'une SDB/WC. Le séjour/cuisine et la chambre donnent sur la terrasse. Garage en sus.

Prestations de standing. Prévission fin 2026.

Réelle opportunité à saisir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Jessica PERINOT Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°830 093 068 Greffe de NICE) 06 98 70 88 24

<https://www.optimhome.com/conseillers/perinot> (réf. 210937)



Jessica PERINOT
CANNES (06150)

06 98 70 88 24

jessica.perinot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°830 093 068 00021
Ville du registre : NICE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	350920
Type de bien	Appartement
Étage du bien	2
Exposition	Sud

SURFACES

Surface habitable	42 m ²
Surface Carrez	43 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Terrasse	1

ANNEXES

Parking	0
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle