



Terrain constructible
AUQUAINVILLE (14140)

47 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



1050 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Samuel Tenenborczel vous présente, à Auquainville, au cœur du pittoresque Livarot Pays d'Auge, un terrain viabilisé de 1050m², idéal pour concrétiser votre projet de construction dans un cadre enchanteur.

Ce terrain, situé dans un petit lotissement tranquille, offre toutes les commodités nécessaires avec les raccordements en eau et en électricité déjà en place. Son emplacement, à seulement 10 kilomètres du centre-ville de Lisieux, garantit à la fois la tranquillité de la campagne et la proximité des services urbains.

Bénéficiant d'une exposition plein sud, ce terrain vous offre une luminosité optimale tout au long de la journée. Son cadre paisible et champêtre en fait un lieu idéal pour construire la maison de vos rêves et profiter d'un environnement calme et serein.

Ce terrain représente une opportunité à ne pas manquer pour ce...



Samuel TENENBORCZEL
AUQUAINVILLE (14140)

06 66 98 66 87

samuel.tenenborczel@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°947 502 373 00022

Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561190
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	1050 m ²
Superficie terrain	1050 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle