

Séverine Nestour OptimHome



Appartement rénové
LORIENT (56100)

179 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



84 m²



5 Pièces

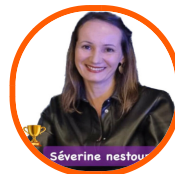
DESCRIPTION DU BIEN

Nouvelle opportunité à saisir en exclusivité ! Séverine Nestour votre conseillère immobilier vous présente Cet appartement de 85 m² offre un agencement optimal avec une entrée accueillante, une cuisine fonctionnelle, une salle à manger conviviale et un salon lumineux. Deux chambres spacieuses un dressing indépendant ainsi qu'une salle d'eau bien pensée et un cellier pratique complètent cet espace de vie confortable. Vous bénéficierez également d'une cave pour le rangement supplémentaire. Récemment rénové avec goût, cet appartement est idéalement situé, offrant un accès facile à la quatre voies pour une mobilité optimale. Ne manquez pas cette occasion !

(Possibilité trois chambres)

Dans les charges de Copro, eau chaude et chauffage compris!

Vidéo possible! Nombre de lots de la copropriété: 64, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (b...



Severine NESTOUR
LORIENT (56100)

06 25 80 33 23

severine.nestour@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°43387119100022
Ville du registre : LORIENT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561133
Type de bien	Appartement rénové
Vue	Vue sur Ville

SURFACES

Surface habitable	84 m²
Surface Carrez	84 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	64
Charges copropriété	192 €/mois
Quote part de charges	2 300 €

COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

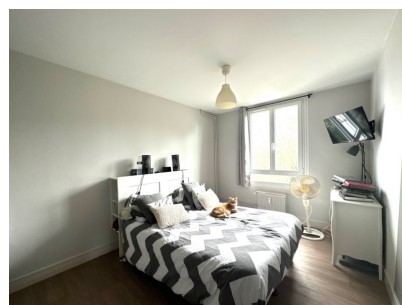
DPE/GES

DPE	255
GES	59

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle