



Maison de caractère
HENNEBONT (56700)

488 800 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



150 m²



7 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez cette belle Maison de caractère, entièrement rénovée,
Au RDC,
Une belle pièce à vivre de 60 m² avec une cuisine équipée et aménagée
Poêle à Bois
Coin buanderie
WC.

Au 1er étage,
2 chambres dont une suite parentale avec une salle de bain (douche et baignoire)
WC.

Au 2ème étage,
2 chambres avec une salle d'eau et WC.

Au 3 étage,
Une belle chambre,
WC.
Fenêtres en double vitrage
VMC.
Ballon d'eau chaude 300L
Réseau tout à l'égout.
Un jardin à aménager,
Terrasse.
VIDEO SUR DEMANDE.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,00% TTC du prix hors honoraires.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site G...



Corinne AUBRET
HENNEBONT (56700)

06 86 24 97 28

corinne.aubret@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°534 308 077 00039
Ville du registre : VANNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561123
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	1948
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	150 m ²
Surface séjour	20 m ²
Superficie terrain	212 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	4
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	245
GES	7

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle