



Maison
**SAINT REMY DE PROVENCE
(13210)**

890 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



160 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Située sur la commune de Saint-Rémy-de-Provence, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié dans le parc naturel des Alpilles nichée sur une parcelle d'un peu plus de 3000m² offrant ainsi intimité et tranquillité.

Bâtie dans les années 80 et d'une superficie de 160m² environ, cette maison est essentiellement de plain-pied. Elle se compose d'une cuisine indépendante, d'un salon/ salle à manger avec sa cheminée, de 3 chambres avec salle de bains et salle de douche, un grand cellier, un garage et une cave pour les amateurs de vins.

A l'étage, on retrouve une 4ème chambre, un bureau avec une jolie vue sur les Alpilles et un espace télé.

Côté jardin : la piscine 11*5.5 et de nombreuses essences différentes qui agrémentent le parc

Un rafraichissement est nécessaire pour révéler tout le potentiel de cette propriété

Possibilité d'extension

...



Caroline CHERONNET
SAINT REMY DE PROVENCE
(13210)

06 52 92 51 82

caroline.cheronnet@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°80227190800013

Ville du registre : TARASCON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561039
Type de bien	Maison
Année de construction	1980

SURFACES

Surface habitable	160 m ²
Surface séjour	47 m ²
Superficie terrain	3120 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	181
GES	5

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Cuisine	équipée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle