



Terrain constructible
CHALAUTRE LA PETITE (77160)

155 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



5173 m²

DESCRIPTION DU BIEN

A 5 minutes de la gare de Provins ! Niché au cœur d'un village bucolique, ce terrain d'environ 5200m² avec 1000m² environ à bâtir vous offre une opportunité unique de réaliser votre projet immobilier. Avec une partie boisée, une petite rivière qui serpente paisiblement, et une grande façade de terrain d'environ 45,30 mètres, cette parcelle est un véritable joyau naturel.

Profitez du confort moderne avec tous les services essentiels à portée de main : tout-à-l'égout, eau et électricité sont disponibles sur la rue, vous permettant de concrétiser vos plans sans tracas.

Plongez dans un cadre enchanteur où le calme et la sérénité règnent en maîtres. Que vous envisagiez de construire votre maison de rêve, un projet de développement, ou toute autre idée, ce terrain offre un potentiel illimité pour réaliser vos aspirations. Ne manquez pas cette occasion ...



Franck ASTESANA
CHALAUTRE LA PETITE (77160)

06 22 31 69 60

franck.astesana@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°42291124800033
Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561038
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	N-S
Vue	Vue sur Forêt, sur Rivière

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	5173 m²
Superficie terrain	5173 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle