



Maison de caractère **LES THONS (88410)**

79 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



300 m²



10 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Maison historique du XVe siècle de 400 m² à rénover intérieurement pour des passionnés d'histoire et d'architecture.

Ancienne Cure (presbytère), témoins de l'architecture emblématique de la région, sur la commune de LES THONS, village très calme pour maison familiale ou secondaire, projet d'investissement (gîtes, chambres d'hôtes...). Beaux volumes à exploiter.

Au rez-de-chaussée, vous y trouverez 4 pièces ainsi qu'une ancienne salle de cinéma d'une surface totale de 175 m². Le premier étage abrite deux pièces d'un total de 50 m². Au deuxième étage, se trouvent 2 pièces d'un total de 82 m².

Une grange de 170 m².

Une cave voûtée de 50 m².

Une tournelle abrite un escalier en pierre typique du XVe siècle.

Prévoir le raccordement à l'assainissement collectif, électricité, plomberie...



Gérald GODENIR
LES THONS (88410)

06 70 22 69 64

gerald.godenir@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°949 738 660 00016

Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561023
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	1500
Vue	Village, dégagée, Panoramique, sur Forêt, sur

SURFACES

Surface habitable	300 m²
Superficie terrain	1192 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	10
--------------	----

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle