Terrain constructible

**VILLEDIEU LES POELES (50800)**

**31 570 €**

**1074** m²

## DESCRIPTION DU BIEN

Mise en vente de 6 parcelles à bâtir dans un lotissement de 9 habitations dans un petit village.

Elles sont situées dans un cadre verdoyant et calme à tout juste 7 km de Villedieu-les-Poêles où vous trouverez toutes les commodités (commerces, écoles, santé, divertissements,...)

À seulement 7 km de l'autoroute A84, 6 km de la gare (axe Paris-Granville).
Située au cœur des grandes villes de la Région, il ne vous faudra qu'entre 25 et 45 minutes pour rejoindre l'une d'entre elles et seulement quelques minutes de plus pour atteindre Caen située à 1h par l'A84.

Ce petit village à la campagne offre le calme, une école maternelle, une école primaire desservie par une navette et un petit commerce multi services avec café/PMU pour des moments de convivialités.

Venez découvrir ce havre de paix destiné à to...

**Isabelle ALLELY**
VILLEDIEU LES POELES (50800)

**06 24 32 46 86**
**isabelle.allely@optimhome.com**

Agent commercial
RSAC : N°795 160 217 00027
Ville du registre : COUTANCES

# DÉTAILS

## GÉNÉRAL

| | |
|---|---|
| Référence | 560865 |
| Type de bien | Terrain constructible |

## SURFACES

| | |
|---|---|
| Surface habitable | 1074 m² |
| Superficie terrain | 1074 m² |

## ANNEXES

| | |
|---|---|
| Visiophone / Videophone | Non |

# LE BIEN EN IMAGES

**Optimhome**
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

**Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle**