



Longere
SAINT GILLES (35590)

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



143 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Propriété rénovée, de 143 m² habitable, proche de tout, à moins de 10 de la rocade de Rennes, sur un terrain de 1100 m². Elle comprend au rdc entrée, séjour-salon avec cheminée, cuisine, bureau, sellier, WC, garage. À l'étage, elle comporte trois chambres, débarras, salle de bain, WC. Chalet bois en façade et bâtiment annexe, terrain arboré de 1100m². Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Auguste BRECHET Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°339 204 133 Greffe de RENNES) 06 11 39 70 01 <https://www.optimhome.com/conseillers/brechet> (réf. 560740)...



Auguste BRECHET
SAINT GILLES (35590)

06 11 39 70 01

auguste.brechet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°33920413300047
Ville du registre : RENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560740
Type de bien	Longere

SURFACES

Surface habitable	143 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	188
GES	32

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle