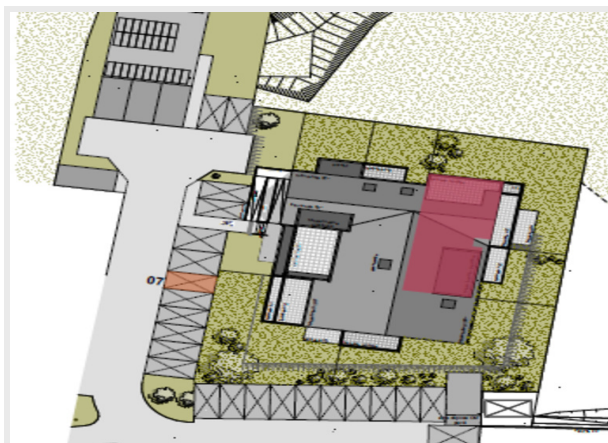




Appartement **OTTERSTHAL (67700)**

232 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



77 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Niché au cœur de la résidence intimiste l'Oréade, cet appartement de 77,07m² vous séduira par son élégante conception mariant contemporain et nature.

D'une surface généreuse dessinée avec soin, ce bien lumineux et fonctionnel offre un bel espace à vivre doté d'une terrasse privative, pour des instants de quiétude au cœur des extérieurs verdoyants.

Son emplacement idyllique à deux pas des commodités urbaines tout en bénéficiant d'un environnement paisible en fait un véritable havre de paix. Strasbourg est facilement accessible en 26 minutes.

Construite selon les dernières normes, cette adresse à haute performance énergétique vous assurera un confort optimal tout en préservant l'environnement.

A 232 000€, c'est un investissement sur-mesure pour un art de vivre privilégié au sein de la résidence l'Oréade. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Jonathan KLEIN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°899 437 255 Greffe de SAVERNE) 07 86 76 36 41
<https://www.optimhome.com/conseillers/j.klein> (réf. 210937)



Jonathan KLEIN
OTTERSTHAL (67700)

07 86 76 36 41

jonathan.klein@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89943725500016
Ville du registre : SAVERNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	350920
Type de bien	Appartement
Étage du bien	1
Exposition	Sud

SURFACES

Surface habitable	77 m²
Surface Carrez	77 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

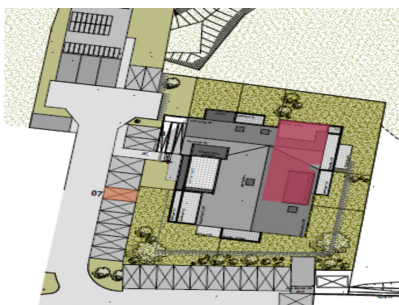
COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Balcon	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle