



Appartement
OTTERSTHAL (67700)

196 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



63 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au sein de la résidence intimiste l'Oréade, véritable havre de paix niché entre ville et nature, nous vous proposons cet appartement de 62,63m² à l'architecture soignée pour 196 000€.

Baigné de lumière grâce à ses généreuses ouvertures, ce bien conjugue à merveille espaces à vivre accueillants et pièces de vie fonctionnelles. Son intérieur chaleureux et ses beaux volumes en font un écrin idéal pour votre quotidien.

Depuis votre terrasse privative, profitez du cadre verdoyant et apaisant aux portes de Saverne et de ses commodités. Un emplacement privilégié relié à Strasbourg en 26 minutes.

Résolument tourné vers l'avenir, ce logement à haute performance énergétique allie confort, standing et respect de l'environnement.

Bienvenue à l'Oréade, pour une adresse où il fait bon vivre ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Jonathan KLEIN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°899 437 255 Greffe de SAVERNE) 07 86 76 36 41
<https://www.optimhome.com/conseillers/j.klein> (réf. 210937)



Jonathan KLEIN
OTTERSTHAL (67700)

07 86 76 36 41

jonathan.klein@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89943725500016
Ville du registre : SAVERNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	350920
Type de bien	Appartement
Étage du bien	1
Exposition	Ouest

SURFACES

Surface habitable	63 m ²
Surface Carrez	63 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle