



Maison à rénover
CAULNES (22350)

53 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



164 m²



2 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

LAURENT SEVELLEC MANDATAIRE IMMOBILIER INDEPENDANT OPTIMHOME 0618393217 vous propose : Cette écurie de 160M2 à rénover entièrement sur 2 niveaux habitables , et sa dépendance de 30M2 , un terrain d'environ de 300M2 ,viabilisation et assainissement sont a prévoir .En plein centre bourg avec toutes les commodités ,les écoles et les services de cars scolaires ,cars et la gare a 1 km proche de la RN 12 RENNES /ST BRIEUC .Un préau ,cour mitoyenne pour y accéder et prochainement entrée sur le terrain coté ouest . Un parasitaire va être fait pour la charpente encore en état, non soumis DPE . Pour plus d'informations 0618393217 Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Laurent SEVELLEC Entrepreneur Individue...



Laurent SEVELLEC
CAULNES (22350)

06 18 39 32 17

laurent.sevellec@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°43335157400028
Ville du registre : RENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 560831
Type de bien Maison à rénover

SURFACES

Surface habitable 164 m²
Superficie terrain 537 m²

COMPOSITION

Nb de pièces 2

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle