



Appartement
LE CANNET (06110)

2 246 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



158 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Côte d'Azur- Au Cannet- Cannes et sa célèbre Croisette, ce magnifique appartement 5 pièces de 160 m² et ses 4 terrasses au 2^{ème} et dernier étage doté d'une vue panoramique sur la mer Méditerranée se situe dans une résidence de prestige fermée et sécurisée.

Au coeur d'un environnement calme et prestigieux d'une authentique oliveraie préservée, ce véritable havre de paix offre un panorama somptueux dominant la ville et la baie de Cannes.

ce superbe appartement se compose d'un séjour/cuisine de 55 m², de 4 chambres, dont une suite avec son dressing et sa salle de bain, de 2 autres salles de bain, d'une buanderie, de 4 terrasses et est agrémenté de 3 box et d'une cave.

Prestations haut de gamme incluant la climatisation réversible, meuble-vasque et radiateur sèche-serviettes dans les salles de bain, volets électriques, installation de domotique permettant le contrôle à distance des volets roulants, chauffage/climatisation et éclairage, contrôle des accès par digicode et visiophone..

Réelle opportunité à saisir rapidement;

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Véronique JADEAUD Entrepreneur Individuel,
Agent commercial OptimHome (RSAC N°351 140 884
Greffe de NICE) 06 66 64 24 05
<https://www.optimhome.com/conseillers/jadeaud> (réf.
210937)



Véronique JADEAUD
LE CANNET (06110)

06 66 64 24 05

veronique.jadeaud@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°351 140 884 00039

Ville du registre : NICE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	350920
Type de bien	Appartement
Étage du bien	2
Exposition	Sud-Est

SURFACES

Surface habitable	158 m ²
Surface Carrez	158 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4

ANNEXES

Stationnement	garage
Parking	0
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle