



Propriété
**LE BOURGNEUF LA FORET
(53410)**

138 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



155 m²



2 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

EN EXCLUSIVITE

Sur une parcelle de 1258m² entièrement viabilisée et à deux pas du bourg, je vous propose un grand terrain sur lequel existe déjà un entrepôt de 150 m² avec garage.

Cet ancien bâtiment doté d'une partie bureau et d'une autre partie professionnelle est raccordé au tout à l'égout, à l'eau et au réseau électrique.

Ce bien situé proche du centre de la commune pourrait correspondre à de multiples projets de construction immobilière.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Guillaume CHAUDET Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°851 359 851 Greffe de LAVAL) 06 61 26 11 70 <https://www.optimhome.com/c...>



Guillaume CHAUDET
**LE BOURGNEUF LA FORET
(53410)**

06 61 26 11 70

guillaume.chaudet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°851 359 851 00017
Ville du registre : LAVAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560796
Type de bien	Propriété

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de WC	1

SURFACES

Surface habitable	155 m²
Surface Carrez	155 m²
Superficie terrain	1258 m²

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle