



Maison individuelle
VERNON (27200)

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



86 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez cette jolie maison de 86 m² située dans le charmant village de SAINT-JUST, à seulement 5 minutes de Vernon.

La maison bénéficie d'une proximité idéale avec les commodités et les écoles.

Cette construction de qualité offre un cadre de vie lumineux et serein, parfait pour ceux qui cherchent à combiner confort et tranquillité.

Édifiée sur un terrain de 600 m², clos et joliment arboré, la maison est agencée de la façon suivante:

- Le rez-de-chaussée se compose d'un WC indépendant, d'une salle de bain avec douche et baignoire, ainsi qu'une cuisine ouverte qui s'ouvre sur une lumineuse salle à manger et un salon.

Ces derniers s'ouvrent sur une agréable terrasse orientée sud-ouest, idéale pour profiter des beaux jours.

- À l'étage, un palier dessert deux grandes chambres ains...



Sabrina COSTES
VERNON (27200)

06 22 88 00 15

sabrina.costes@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°83283937700013
Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560785
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1995
Exposition	TRAVERSANT E-W
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	86 m ²
Surface séjour	26 m ²
Superficie terrain	600 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	221
GES	35

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
-----------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle