



Appartement
SAINT EGREVE (38120)

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



53 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SAINT-EGREVE Appartement avec vue dégagée

Découvrez cet appartement de type 3 pièces 52m² dans une copropriété bien entretenue et sécurisé avec portail au 2ème étage avec ascenseur qui se compose : d'un hall d'entrée, d'une cuisine, d'un séjour accès balcon, de deux chambres, une salle d'eau, un wc séparé. Une cave en sous-sol complète ce bien.

Double vitrage PVC, chauffage individuel GAZ, bon DPE en D, parking collectif privé, proche écoles, commerces et tramway.

Charges : 62 €/mois
Taxe foncière : 800 €

Travaux et rafraichissement à prévoir

Nombre de lots de la copropriété: 100, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) (communes) : 737€ soit 61€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informa...



Elodie DI BENEDETTO
SAINT EGREVE (38120)

06 47 33 31 15

elodie.dibenedetto@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°843 352 659 00018
Ville du registre : GRENOBLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560759
Type de bien	Appartement
Année de construction	1967
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	8
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	53 m ²
Surface Carrez	53 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	100
Charges copropriété	61 €/mois
Quote part de charges	737 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Balcon	1

DPE/GES

DPE	180
GES	38

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	30
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle