



Villa
TAMPON 17EME KM (97430)

442 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



200 m²



7 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez cette superbe maison située au Tampon 17ème Km, offrant un cadre de vie idéal pour votre famille. Élevée sur trois niveaux avec ses 200 m² de surface habitable et sa parcelle de terrain généreuse de 925 m², cette propriété est un véritable joyau.

À l'avant de la maison, une spacieuse varangue d'environ 30 m² vous accueille, offrant une vue imprenable sur la piscine au sel de 8m x 4m, parfaite pour se détendre et se rafraîchir en toute intimité. À l'arrière, une deuxième varangue d'environ 27 m² vous permet de profiter du calme et de la sérénité du jardin.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace de vie lumineux et convivial, comprenant un séjour et une cuisine d'une superficie totale d'environ 58 m². Trois chambres spacieuses, respectivement de 14 m², 16 m² et 10 m² environ, offrent un confort absolu pour toute la ...



Fabrice SAVIGNAN
TAMPON 17EME KM (97430)

26 26 93 82 44 69

fabrice.savignan@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°393 589 726 00040

Ville du registre : SAINT PIERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560703
Type de bien	Villa
Année de construction	1994
Exposition	Nord-Ouest
Vue	Vue dégagée, sur Forêt, sur Jardin, sur Mer

SURFACES

Surface habitable	200 m ²
Surface séjour	29 m ²
Superficie terrain	925 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	6
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	3
Balcon	1
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	5
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	équipée
Piscinable	Oui
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle