



Terrain constructible  
**CUBZAC LES PONTS (33240)**

**37 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**2480 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Terrain de 2480 m<sup>2</sup> sur Cubzac les Ponts  
possibilité de construction  
une partie de la parcelle en pente avec bois

proche rivière, et chemin de fer  
Belle opportunité pour particulier ou pour investisseur

Les honoraires sont à la charge du vendeur.  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est  
exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Cyril GODARD Entrepreneur Individuel, Agent  
commercial OptimHome (RSAC N°790 310 320 Greffe de  
BORDEAUX) 06 50 27 10 64  
<https://www.optimhome.com/conseillers/c.godard> (réf.  
560681 )...



**Cyril GODARD**  
CUBZAC LES PONTS (33240)

**06 50 27 10 64**

**[cyril.godard@optimhome.com](mailto:cyril.godard@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°79031032000029  
Ville du registre : BORDEAUX

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 560681  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 2480 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 2480 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### **Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle