



Corps de ferme SENS (89100)

198 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



140 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Proche SENS. Corps de ferme au calme, comprenant :
Maison 5 pièces. Entrée, séjour, cuisine aménagée,
chambre, S d'E, WC, à l'étage : palier, 2 grandes chambres.
3 granges, hangar, cave. terrain 2870 m².

(Possibilité plus de terrain). A découvrir ! Les honoraires
d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,88% TTC
du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Maurice DI CARLO Entrepreneur Individuel,
Agent commercial OptimHome (RSAC N°330 326 059
Greffé de SENS) 06 10 55 89 33
<https://www.optimhome.com/conseillers/dicarlo> (réf. 560604
)...



Maurice DI CARLO
SENS (89100)

06 10 55 89 33

maurice.dicarlo@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°33032605900046
Ville du registre : SENS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560604
Type de bien	Corps de ferme
Année de construction	1870
Vue	Vue dégagée, sur Forêt

SURFACES

Surface habitable	140 m²
Superficie terrain	2800 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	198
GES	61

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle