



Maison
JOUY (28300)

179 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



77 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose en Exclusivité cette maison de 76 m² sur un sous-sol total aménagé et un terrain de 1790 m²

Dans un petit Village de la vallée de l'Eure proche de Chartres, très bien situé, Gare Chartres Paris, Ecole de la maternelle au collège, tous commerces, Pharmacie, Médecin, Dentiste, Kinésithérapeute, nombreuses activités sportives

Accès rapide autoroutes : Paris-Bordeaux-Nantes

Entrée, Dégagement, Séjour et avec cheminée donnant sur une terrasse

Cuisine, 2 chambres Salle d'eau et wc séparé
Comble aménagé possible chambre ou salle de jeux

Au sous-sol: Garage, Buanderie, Cave, Atelier, Pièce bureau ou chambre isolée chauffée.

Chaudière gaz VIESMANN de 2005

Pas de double vitrage

Garage au sous-sol

Une visite s'impose !

Les honoraires d'...



Jean Michel BALAVOINE
JOUY (28300)

06 08 16 86 43

jeanmichel.balavoine@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°83182223400017

Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560637
Type de bien	Maison
Année de construction	1969
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	77 m²
Surface séjour	24 m²
Superficie terrain	1790 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	431
GES	94

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle