Appartement

AMBARES ET LAGRAVE (33440)

91 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

38 m² **2** Pièces **1** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

!!!VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE POUR CE BIEN!!!

Nous vous proposons à la vente ce joli T2 dans une résidence récente calme et arborée.
Composé d'une chambre, un séjour avec sa petite terrasse, cet appartement bien entretenu est vendu loué au même locataire depuis plusieurs années sans souci de règlement de ses quittances.

Investisseurs, ce bien vous intéresse ?
Contactez Joëlle PELUCHON au 07 84 92 40 78 ou Vincent VIELET au 06 63 49 54 21

A très vite. Nombre de lots de la copropriété: 82, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 1348€ soit 112€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Ce bien est proposé à la vente via un APPEL D'OFFRES INTERACTIF À PRIX PROGRESSIF : les offres d'achat seront reçues en ligne sur la plateforme Immofit. fr, jus...

Joelle PELUCHON
AMBARES ET LAGRAVE (33440)

07 84 92 40 78
joelle.peluchon@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°83274547500018
Ville du registre : BORDEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560632
Type de bien	Appartement
Année de construction	2012
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	1

SURFACES

Surface habitable	38 m²
Surface Carrez	38 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	82
Charges copropriété	112 €/mois
Quote part de charges	1 348 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	149
GES	28

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle