



Maison
SAINT DIZIER (52100)

100 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



105 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

NOUVELLE EXCLUSIVITÉ - SAINT DIZIER - Dans un quartier résidentiel calme et recherché, un très beau potentiel pour cette jolie maison avec jardin habitable de suite !

- HABITABLE DE SUITE - PIÈCE DE VIE OUVERTE - 3 CHAMBRES ET UN BUREAU - GRAND JARDIN CLOS - UNIQUE SUR LE MARCHÉ -

En EXCLUSIVITÉ sur le secteur, cette jolie maison de ville de construction traditionnelle et habitable de suite dans un quartier des plus recherchés de SAINT DIZIER, vous propose en RDC: une entrée, une cuisine aménagée avec porte fenêtre sur balcon et ouverte sur salon / séjour ainsi qu'un WC indépendant.

A l'étage, vous pourrez profiter de deux belles chambres, d'un bureau et d'une salle d'eau avec douche.

Les combles vous proposant quant à eux une troisième chambre mansardée.

Sous-sol complet avec remise et ...



François DEBRAY
SAINT DIZIER (52100)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°792 954 323 00020
Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559795
Type de bien	Maison
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	105 m ²
Superficie terrain	479 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	296
GES	64

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle