



Appartement en résidence
VENZOLASCA (20215)

169 000 €



46 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement situé au sud de Bastia, à seulement 8 km de l'aéroport et 6 km de la plage, ce ravissant appartement T2 de 46 m² vous invite à découvrir le confort et la praticité au sein d'une résidence de standing à Venzolasca.

Cette résidence élégante se décline en cinq bâtiments allant du bâtiment A au bâtiment E. Le bâtiment E est déjà livré.

Niché 2^{ème} étage, cet appartement climatisé offre un espace de vie lumineux comprenant un hall d'entrée, un séjour/cuisine équipée Schmit, une chambre, une salle d'eau, un WC séparé, ainsi qu'une terrasse de 15 m² orientée à l'ouest, parfaite pour savourer les doux rayons du soleil. La chambre et le salon ont un accès direct sur la terrasse.

En outre, une place de parking extérieure privative vient agrémenter ce bien, assurant praticité au quotidien. Profitez d'une vue imprenable sur le...



**Helene FAUSTO
GIOVANNETTI**
VENZOLASCA (20215)

06 32 53 25 61

helene.fausto@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°41426371500032
Ville du registre : BASTIA

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560584
Type de bien	Appartement en résidence
Année de construction	2024
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	3
Exposition	Ouest
Vue	Vue dégagée, sur Montagne

SURFACES

Surface habitable	46 m ²
Surface séjour	19 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle