



Maison
**SAINTE FOY D'AIGREFEUILLE
 (31570)**

425 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



142 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité - Maison 5 pièces avec jardin arboré à Sainte-Foy-d'Aigrefeuille

Nous sommes ravis de vous présenter cette maison située dans un environnement résidentiel paisible à Sainte-Foy-d'Aigrefeuille. Dotée de 3 chambres, d'une grande pièce (salle de jeu ou bureau), d'une salle d'eau, d'un salon - salle à manger et d'une cuisine séparée. Elle offre un fort potentiel d'espace de vie confortable et bien agencé. Caractéristiques principales :

- 3 chambres
- 1 bureau (ou salle de jeu)
- 1 salle d'eau
- Salon - Salle à manger
- Cuisine séparée

Le jardin arboré qui entoure la maison offre un espace extérieur agréable pour se détendre en famille ou entre amis. L'ensemble se situe à proximité immédiate des commodités de la ville (transports, écoles, commerces, l...



**Marie-Pierre Et Pierre-Jean
 REY-CAZALBOU ET
 CAZALBOU**
 SAINTE FOY D'AIGREFEUILLE
 (31570)

06 87 98 90 69

mpj.cazalbou@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°52884201600016

Ville du registre : TOULOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560580
Type de bien	Maison
Année de construction	1987
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	142 m²
Surface séjour	30 m²
Superficie terrain	1308 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	270
GES	8

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	aménagée
---------	----------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle