



Appartement en résidence
ISSOIRE (63500)

35 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



20 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

Brigitte Gomez vous propose, à Issoire un studio dans la Résidence d'Estrées, actuellement loué. Excellent rapport. A voir très vite Nombre de lots de la copropriété: 185, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 1500€ soit 125€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Brigitte GOMEZ Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°402 151 492 Greffe de CLERMONT FERRAND) 06 98 99 74 51 <https://www.optimhome.com/conseillers/gomez> (réf. 560577)...



Brigitte GOMEZ
ISSOIRE (63500)

06 98 99 74 51

brigitte.gomez@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°402 151 492 00038

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560577
Type de bien	Appartement en résidence
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	20 m ²
Surface Carrez	20 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	185
Charges copropriété	125 €/mois
Quote part de charges	1 500 €

COMPOSITION

Nb de pièces	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	271
GES	8

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle