



Maison mitoyenne
TOULOUSE (31500)

360 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



91 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

La maison est située dans le secteur 31500 . Cette maison jumelée est composée de 5 pièces pour une surface totale de 91m² . La maison est lumineuse et traversante avec accès par la cuisine sur un jardin de 300m² très arboré et bien agencé . Le salon et la salle à manger se trouvent au RDC avec dans la continuité la cuisine le tout faisant un espace à vivre de 37m². En plus de cet espace le propriétaire a crée au même niveau une chambre avec salle d'eau et WC un atout supplémentaire pour ce bien . A l'étage 3 chambres avec salle d'eau et WC viennent compléter la partie habitable de cette maison . Un garage fermé avec possibilité de stationner une voiture sur le terrain devant .

A prévoir une belle rénovation qui fera de ce lieu un bien très recherché . Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé so...



Patrick FONVIEILLE
TOULOUSE (31500)

06 07 76 69 05

patrick.fonvieille@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°811 530 559 00012

Ville du registre : TOULOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560137
Type de bien	Maison mitoyenne

SURFACES

Surface habitable	91 m ²
Surface séjour	28 m ²
Superficie terrain	302 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	311
GES	67

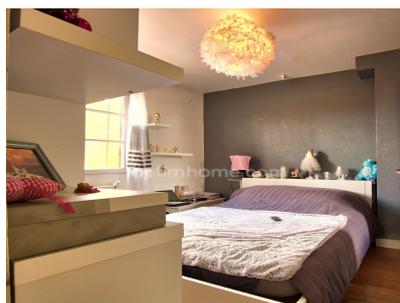
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle