Maison

LE PONTET (84130)

123 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

72 m² **4** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison proche Avignon (5min)
Superficie totale au sol de 88m²
1 étage (3 chambres décloisonnement possible)
Proche commodités (Commerce, restaurant, écoles, transport en commun ...).
Salon de 24m²
Chambre parental 14m²
2 chambres d'enfant totalisant 14m². (décloisonnement possible).
véranda 11m².
Une cuisine aménagée de 20m² avec quelques équipements récents (frigo, plaque de cuisson ...) sont compris dans la vente.

Tous les diagnostiques ont était effectué ...
DPE Classe E et GES Classe B.
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1770€ et 2450€ par an.
Prix moyens des énergies indexés sur l'année Non communiqué (abonnements compris).

Antony: 0652813897
R.S.A.C 979 248 762 Nombre de lots de la copropriété: 3, Montant mo...

Antony TISSOIRES
LE PONTET (84130)

06 52 81 38 97
antony.tissoires@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°979 248 762 00010
Ville du registre : AVIGNON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560519
Type de bien	Maison
Année de construction	1960
Exposition	Sud

SURFACES

Surface habitable	72 m²
Surface séjour	24 m²
Superficie terrain	273 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	3

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	9000
GES	974

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle