Maison

TOURS (37100)

249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

100 m² **6** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Coup de coeur !!

Belle maison avec jardin clos quartier petite arche à Tours Nord à proximité de toutes les commodités, bus tramway écoles, collèges et Lycée.proche d'Auchan et ses commerces de proximités,

En bon état et très lumineuse elle se compose d'un grand salon sejour , d'une cuisine séparée

l'espace nuit comprend 4 chambres,et 'une salle de bain spacieuse.

Le jardin ainsi que le balcon vous permettront de profiter des belles journées ensoleillées.

Garage en sous sol , ce dernier s'étend sur toute la surface de la maison.
le Jardin entoure la maison

Rare sur le marché!

Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques....

Isabelle BARUSSEAU
TOURS (37100)

06 45 83 49 56
isabelle.barusseau@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89525965300015
Ville du registre : TOURS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560559
Type de bien	Maison
Année de construction	1973
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	100 m²
Surface séjour	35 m²
Superficie terrain	450 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4

DPE/GES

DPE	210
GES	9

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle