



Maison de ville
ISSOIRE (63500)

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



149 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Brigitte Gomez vous propose à Issoire, proche centre ville, une maison de ville avec garage de 97 m².

Elle se compose au rez de chaussée d'une entrée qui dessert un salon, séjour cuisine, buanderie, chaufferie et accès au garage. Le premier étage offre 4 belles chambres une salle de bains et un WC.

Prévoir quelques travaux Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Brigitte GOMEZ Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°402 151 492 Greffe de CLERMONT FERRAND) 06 98 99 74 51
<https://www.optimhome.com/conseillers/gomez> (réf.)...



Brigitte GOMEZ
ISSOIRE (63500)

06 98 99 74 51

brigitte.gomez@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°402 151 492 00038

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560544
Type de bien	Maison de ville
Exposition	Sud

SURFACES

Surface habitable	149 m²
Surface séjour	30 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	257
GES	40

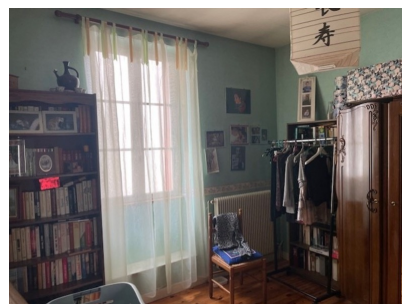
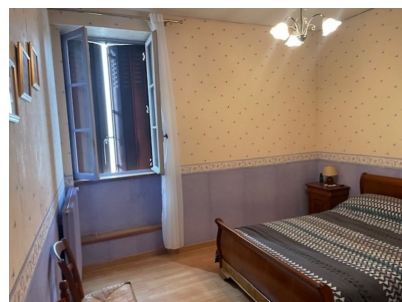
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle