



Caroline Lebouc Dhommée
07 49 23 31 16

Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par Flaashai

Maison
BELLEME (61130)

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



130 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Situé dans le centre historique de Bellême, à proximité de toutes les commodités, avec jardin et garage !

Dotée d'une entrée avec plusieurs placards, le rez de chaussée comporte un séjour ouvert sur une cuisine aménagée, des wc, ainsi qu'un garage 1 véhicule menant à une belle cave voutée. Une proposition d'aménagement de cette pièce vous est proposé en annonce.

L'escalier desservant tous les niveaux est en bois et large, ce qui n'est pas courant en ville. Le 1er niveau comporte une chambre d'environ 18m², un bureau, des wc, et une suite d'environ 18m² avec rangements, baignoire et douche.

Le deuxième niveau comporte sur le même principe deux chambres séparés d'un bureau, et une salle d'eau avec douche. Une seconde proposition d'aménagement vous est proposée.

Le grenier situé au ...



**Caroline LEBOUC
DHOMMÉE**
BELLEME (61130)

07 49 23 31 16

caroline.lebouc@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°883 170 540 00016
Ville du registre : ALENCON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560518
Type de bien	Maison
Vue	Vue sur Ville

SURFACES

Surface habitable	130 m ²
Surface séjour	19 m ²
Superficie terrain	200 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	242
GES	53

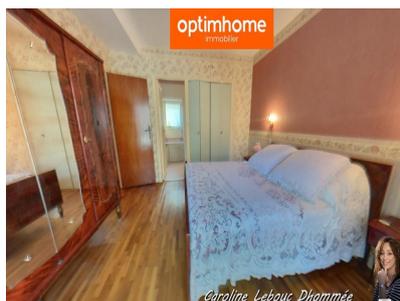
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle