



Maison
**LA FERTE SOUS JOUARRE
(77260)**

174 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



51 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison plain-pied de 51 m² sur plus de 900 m² de terrain dans un village au calme proche des commerces à Rebais. Cette maison sans aucun travaux à prévoir dispose au rez-de-chaussée d'une entrée, un salon, une cuisine aménagée indépendante, 2 chambres, une salle d'eau et un WC. Maison élevée sur sous-sol total avec garage double et atelier. Jardin clos et sans vis à vis ! Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Stephanie Et Emmanuel TURLIN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°518 450 754 Greffe de MEAUX) 06 41 70 08 17 <https://www.optimhome.com/conseillers/turlin> (réf. 560490)...



**Stephanie Et Emmanuel
TURLIN**
**LA FERTE SOUS JOUARRE
(77260)**

06 41 70 08 17

**stephanie-
emmanuel.turlin@optimhome.com**

Agent commercial
RSAC : N°51845075400024
Ville du registre : MEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560490
Type de bien	Maison
Année de construction	1972
Vue	Vue sur Forêt

SURFACES

Surface habitable	51 m²
Surface séjour	17 m²
Superficie terrain	914 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	308
GES	10

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle