



Appartement
STRASBOURG (67200)

150 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



80 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Pierre JOST Conseiller immobilier OptimHome, vous propose en exclusivité cet appartement de 4/5 pièces traversant situé à deux pas des transports en commun à STRASBOURG. Vous trouverez cet appartement au 1er étage d'une petite copropriété de 8 logements.

Cet appartement se compose d'une entrée avec placard de rangement, d'une cuisine donnant sur une belle pièce de vie salon-salle à manger, de 3 grandes chambres, d'une salle de bain avec baignoire et d'un meuble vasque ainsi qu'une fenêtre, un WC séparé, une loggia vient compléter ce bien.

Le logement dispose d'un chauffage individuel électrique. Vous disposerez également d'un garage de 18 m² environ au RDC, d'une cave et d'un grenier privatifs.

A 5 min des pistes cyclables, de l'école et de la crèche et des commerces, si vous êtes à la ...



Pierre JOST
STRASBOURG (67200)

06 81 64 84 29

pierre.jost@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°42263571400047
Ville du registre : SAVERNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560486
Type de bien	Appartement
Année de construction	1955
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	3
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, sur Toits

SURFACES

Surface habitable	80 m ²
Surface Carrez	80 m ²
Surface séjour	26 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	8
Charges copropriété	91 €/mois
Quote part de charges	1 090 €

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	282
GES	16

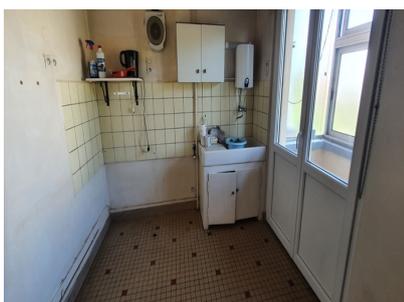
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	vide
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle