Maison

CONCARNEAU (29900)

384 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

140 m² **7** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A seulement 2,5 km environ du centre ville de Concarneau, profitez d'une belle maison lumineuse 140 m2 entièrement rénovée sur un sous-sol complet.
Alliant élégance et tendances actuelles, elle propose des matériaux de qualité avec de belles prestations.

En entre-sol: un bureau pouvant faire office de chambre donnant directement sur le jardin aménagé.

A l'étage : une entrée ouvre sur une belle pièce de vie lumineuse de 31 m2 avec accès sur le jardin, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain et un wc.
Le second étage est composé d'un pallier donnant sur trois belles chambres avec placards incorporés et une pièce d'eau avec wc.
Possibilité d'aménager le grenier.

Le sous-sol est composé d'une buanderie.

Il suffit de déposer vos valises !!!

A découvrir rap...

Sylvie LE TOUZE
CONCARNEAU (29900)

06 37 41 85 63
sylvie.letouze@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°87753658100011
Ville du registre : QUIMPER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560456
Type de bien	Maison
Année de construction	1966
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	140 m²
Surface séjour	31 m²
Superficie terrain	566 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Balcon	1

DPE/GES

DPE	159
GES	33

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle