

Longere

YZEURES SUR CREUSE (37290)

134 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

回

102 m²

4 Pièces

3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

? "À la recherche d'un havre de paix aux abords de la Creuse ? Ne cherchez plus ! Cette charmante longère de 104m², nichée sur un terrain de 930m² avec un magnifique jardin arboré, est l'endroit parfait pour les amoureux de la nature. ?

Vous y trouverai au rez-de-chaussée une cuisine, le coin salle d'eau avec toilette séparé, un jolie salon lumineux de 30m²

une chambre avec poutre apparentes et tommette au sol de 28m² et pour finir une deuxième chambre de 15m².

Vous avez également une chambre de 16m² à l'étage avec sont propre coin d'eau idéal pour devenir une suite parental.

Avec ses volumes généreux et ses espaces lumineux, cette propriété offre un potentiel incroyable. Quelques travaux de rafraîchissement vous permettront de façonner ce lieu à votre image et d'en faire un véritable cocon de bi...



Rémi MARSILLA YZEURES SUR CREUSE (37290)

06 49 71 60 85 remi.marsilla@optimhome.com

Agent commercial RSAC: N°91837312700011 Ville du registre: POITIERS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560349
Type de bien	Longere

SURFACES

Surface habitable	102	m ²
Superficie terrain	1033	m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	358
GES	55

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES













Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643 S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle