



Maison de ville
BOSMOREAU LES MINES (23400)

90 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



81 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Au coeur d'un petit bourg à 5 minutes de 23 400 BOURGANEUF, cette maison mitoyenne de 80 m² aura besoin d'un rafraîchissement. Il n'y a aucun vis à vis de voisinage. La maison est en R+2. Au RDC la cuisine et la pièce à vivre en enfilade. Au 1er étage deux chambres et une salle d'eau WC. Au second une grande chambre parentale. En face de la maison une grange de 60 m² et un terrain cultivable d'environ 700 m². Maison reliée au tout à l'égout. Mode de chauffage au moyen d'un poêle à granulés sur place. Chauffe eau électrique. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Dominique TONIN Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°752 522 664 Greffe de LIMOGES...



Dominique TONIN
BOSMOREAU LES MINES
(23400)

06 61 77 06 47

dominique.tonin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°75252266400024
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560209
Type de bien	Maison de ville

SURFACES

Surface habitable	81 m ²
-------------------	-------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

DPE/GES

DPE	305
GES	9

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle