



Maison individuelle **SIZUN (29450)**

211 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



107 m²



8 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Gwénaëlle Tromeur conseillère indépendante sur le pays de Landivisiau, Sizun et ses environs vous propose cette belle maison familiale sur la commune de Sizun.

Charmante maison familiale dans un lotissement paisible, en impasse, offrant une intimité totale au cœur du bourg de notre jolie commune dynamique.

Cette propriété offre une entrée spacieuse avec du rangements, une belle cuisine aménagée et semi-équipée avec son îlot central, idéale pour les moments conviviaux en famille. Le séjour attenant la cuisine offre une vue dégagée sur le jardin grâce à sa baie vitrée, d'un beau salon lumineux agrémenté d'un poêle à granulés moderne datant de 2016, promet chaleur et confort tout au long de l'année. Toujours au rez-de-chaussée un chambre d'ami de plain pied ou un bureau, un cellier attenant la cuisine, un WC indépendant, une buanderie pratiq...



Gwénaëlle TROMEUR
SIZUN (29450)

06 58 54 24 23

gwenaelle.tromeur@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89026604200013
Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560252
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1980
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Village

SURFACES

Surface habitable	107 m²
Superficie terrain	752 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	169
GES	5

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle