



Maison
CHAUSSIN (39120)

239 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



170 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bienvenue dans cette élégante demeure des années 70, située à 20 minutes de Dole, sur la commune de Longwy-sur-le-Doubs et synonyme de qualité et de confort.

Vous serez séduit par son charme intemporel et son agencement soigneusement pensé.

Au rez-de-chaussée, une belle entrée vous accueille. Vous y trouverez une cuisine spacieuse.

Une pièce de vie, baignée de lumière naturelle, à la fois vaste et conviviale, offrant un espace parfait pour recevoir et se détendre en famille ou recevoir des invités.

Deux chambres se trouvent également au premier niveau. Une salle de bains vient compléter cet étage.

Au premier, une seconde salle de bain et deux chambres. Une partie des combles peut aussi être aménagée.

Parmi les atouts de cette propriété, le jardin, offrant une belle vue sur le calme de la campagne, le gran...



Sébastien BRONSAIN
CHAUSSIN (39120)

06 64 63 76 52

sebastien.bronsain@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°391 878 592 00040

Ville du registre : LONS LE SAUNIER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560305
Type de bien	Maison
Année de construction	1970
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	170 m ²
Surface séjour	30 m ²
Superficie terrain	905 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	221
GES	69

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle