



Maison de ville **JOUY (28300)**

166 400 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



87 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A vendre EN EXCLUSIVITE cette maison de ville située à Jouy, commune prisée de la Vallée de l'Eure à 15 minutes des portes de Chartres ! Vous trouverez sur place de nombreux commerces de proximité, des écoles, garderie et la gare SNCF pour rejoindre Paris-Montparnasse en 1 heure. Le tout se trouvant entre 5 et 10 minutes à pieds de la maison.

Un cœur de village dynamique dans lequel il fait bon vivre.

L'entrée de la maison se fait par un sas fonctionnel donnant sur un dégagement avec rangement intégré. Le salon-séjour de 29 m² dispose d'un espace cuisine aménagée et d'une baie vitrée donnant sur les extérieurs.

Le rez-de-chaussée comprend également deux chambres spacieuses et lumineuses de 12 et 14 m², d'une salle d'eau avec espace buanderie ainsi que des toilettes séparés.

A l'étage, une pièce palier...



Camille BLANC
JOUY (28300)

06 50 83 76 63

camille.blanc@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°81779450600011

Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560244
Type de bien	Maison de ville
Année de construction	1965
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	87 m²
Surface séjour	29 m²
Superficie terrain	860 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	277
GES	59

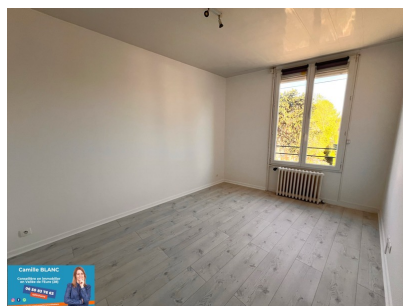
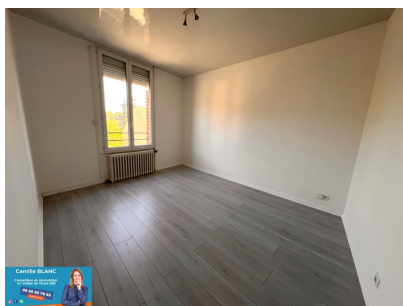
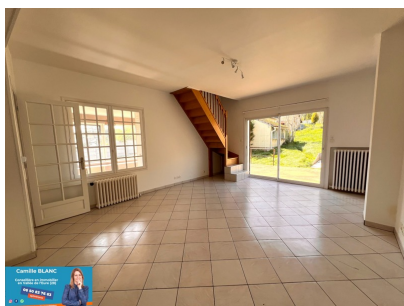
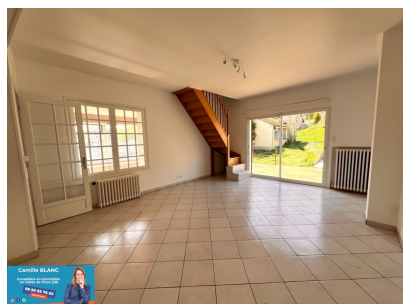
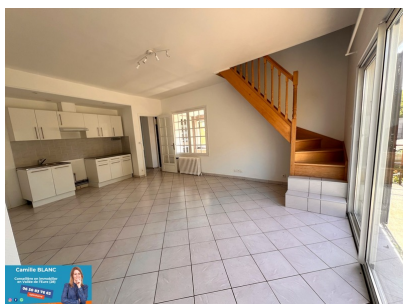
ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle