



Terrain constructible
LEOGNAN (33850)

1 050 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



4250 m²

DESCRIPTION DU BIEN

À la recherche du lieu idéal pour concrétiser votre projet de construction dans un cadre prestigieux ? Ne cherchez pas plus loin !

Je vous présente cette rare opportunité d'acquérir un terrain de 4250 m², situé au cœur des vignobles renommés de Pessac Léognan.

Situé dans un quartier calme et pavillonnaire, ce terrain, en deuxième ligne, offre une intimité préservée et aucun vis-à-vis indésirable.

Profitez du calme et de la tranquillité tout en étant à proximité immédiate des commodités, des commerces locaux et des services essentiels.

Libre constructeur, ce terrain offre une liberté totale dans la conception de votre future résidence. Vous avez la possibilité de laisser libre cours à votre imagination et de créer la maison de vos rêves, adaptée à vos besoins et à votre style de vie.

De plus, ce terrain présente un avantage...



Kévin PIMOUGUET
LEOGNAN (33850)

07 85 97 79 39

kevin.pimouguet@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°800 375 644 00039

Ville du registre : LIBOURNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559920
Type de bien	Terrain constructible

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	4250 m ²
Superficie terrain	4250 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle