



Maison
LA LANDE SUR DROME (14240)

146 750 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



100 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison individuelle de 100 m² très bien entretenue avec Dépendances en parfait état. Pompe à chaleur. Terrain de 1600 m² avec beau jardin potager. Garage. Poulailier. Cour. 2 Entrées.

RDC : Petite véranda plein sud. Cuisine aménagée et équipée. Séjour avec cheminée ouverte. WC .

A l'Etage : Palier. 3 Chambres. Bureau ou Dressing. Salle d'eau . WC.

Grenier aménageable.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Pascal HERPIN Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°329 772 164 Greffe de CAEN) 06 50 77 70 69 <https://www.optimhome.com/conseillers/herpin> (réf. 560166)...



Pascal HERPIN
LA LANDE SUR DROME (14240)

06 50 77 70 69

pascal.herpin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°32977216400029
Ville du registre : CAEN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560166
Type de bien	Maison
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	100 m ²
Surface Carrez	100 m ²
Surface séjour	20 m ²
Superficie terrain	1600 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	255
GES	8

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle