



Maison
ORGERUS PRES (78910)

499 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



230 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Jean COCITA vous propose de découvrir cette maison traditionnelle spacieuse et lumineuse, nichée au cœur d'un écrin de verdure !

Située dans un environnement campagnard paisible, cette maison traditionnelle de 220 m² offre un cadre de vie idéal pour les familles et les amoureux de la nature. Son vaste jardin de 1953 m² vous invite à profiter pleinement du calme et de la beauté des paysages environnants.

Dès l'entrée, vous serez charmé par l'atmosphère chaleureuse et accueillante de cette demeure. Le rez-de-chaussée comprend une chambre et une cuisine aménagée et équipée, parfaite pour des moments de convivialité en famille ou entre amis, un WC séparé, une salle de bain avec douche.

Au premier étage, un palier dessert trois chambres spacieuses, baignées de lumière naturelle. Une salle de bain et un WC complètent ce niveau.

...



Jean COCITA
ORGERUS PRES (78910)

06 11 70 70 31

jean.cocita@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°34262148900059
Ville du registre : VERSAILLES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560203
Type de bien	Maison
Année de construction	1975
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, Panoramique

SURFACES

Surface habitable	230 m ²
Surface séjour	40 m ²
Superficie terrain	1953 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de WC	2
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	190
GES	26

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle