Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par Flaash.ai

Appartement

QUETIGNY (21800)

168 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

80 m² **4** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A QUETIGNY, proximité tous commerces, dans un cadre comme à la campagne :

Un Appartement d'env. 80m², situé au 1er étage d'une Copropriété de QUALITE, CALME et BIEN ENTRETENUE - ESPACES VERTS devant et derrière (aucun vis-à-vis) comprenant :

- Entrée,
- Cuisine,
- Salon Séjour (poss. 3ième Chambre) avec grand balcon abrité,
- 2 Chambres dont une avec balcon également,
- Salle de Bains (Baignoire)
- Salle d'eau (Douche),
- wc séparés,
- Cellier / Rangement (possibilité Dressing),
- Grands rangements dans le coin nuit.

Chauffage et Eau Chaude collectif.

Ses Plus :
- Environnement Calme et de Qualité,
- Prox Bus, Tram, Commerces,
- Grands Balcons sur la totalité de l'Appartement,
- Espace NUIT séparé,
- Garage avec Cave ay...

Catherine JUFFARD
QUETIGNY (21800)

06 17 43 49 82
catherine.juffard@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°48816177900035
Ville du registre : DIJON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560193
Type de bien	Appartement
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	4

SURFACES

Surface habitable	80 m²
Surface Carrez	80 m²
Surface séjour	19 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	110
Charges copropriété	204 €/mois
Quote part de charges	2 450 €

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Balcon	1

DPE/GES

DPE	240
GES	16

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES

Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par Flaash.ai

Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par Flaash.ai

Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par Flaash.ai

Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par Flaash.ai

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle