



Maison contemporaine
AYGUESVIVES (31450)

379 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



89 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au calme, dans le village d'Ayguésvives situé à 30 minutes de Toulouse (autoroute à 5min), venez découvrir cette maison neuve qui n'attend plus que vous !

Posez vos valises et bienvenue dans votre future demeure ! Nous sommes ravis de vous présenter cette magnifique maison de plain-pied avec garage, idéalement située dans un quartier paisible. Cette propriété offre un cadre de vie idéal pour une famille ou quiconque recherche le confort et la modernité.

Caractéristiques de la maison :

- Localisation idéale : Nichée dans un quartier calme, proche des commodités, des écoles et des espaces verts, cette maison bénéficie d'une situation géographique enviable.

- Design contemporain : La maison présente un design moderne et épuré, avec de belles finitions. L'architecture de plain-pied offre une accessibilité o...



Michel DANJOU
AYGUESVIVES (31450)

06 03 80 05 00

micHEL.danjou@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°88118811400014

Ville du registre : TOULOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|--------------|----------------------|
| Référence | 560176 |
| Type de bien | Maison contemporaine |

SURFACES

| | |
|-------------------|-------------------|
| Surface habitable | 89 m ² |
| Surface séjour | 44 m ² |

COMPOSITION

| | |
|---------------------|---|
| Nb de pièces | 4 |
| Nb de chambres | 3 |
| Nb de Salle de bain | 1 |
| Nb de WC | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|----|
| DPE | 39 |
| GES | 1 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----------|
| Stationnement | extérieur |
| Parking | 2 |
| Visiophone / Videophone | Non |

PRESTATIONS

| | |
|-----------|--------------------------|
| Chauffage | électricité |
| Chauffage | climatisation réversible |
| Cuisine | aménagée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle