



Maison individuelle
ARGENTEUIL (95100)

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



80 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

au coeur du quartier de la colonie , au calme en arrière lot ,sublime maison de plein pied entièrement rénovée DPE C 4 pièces, 2 chambres ,surface habitable de plein pied 65m2 ,jardin 370M2 ,s/sol total avec espace bureau 15m2 entierement isolé carrelé , chauffé +buanderie Maison entièrement isolée, avec panneaux solaires, ballon thermodynamique chaudière à condensation, se composant d'une entrée , d'un vaste espace de vie tout ouvert avec séjour et salle à manger s'ouvrant sur la terrasse avec accès au jardin exposé sud-ouest ,une cuisine américaine toute équipée , 2 belles chambres , 1 salle d'eaux avec wc , sous /sol total avec espace bureau 15m2+buanderie possible de rentrer une voiture de type smart . Avoir absolument !!

Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce ...



Thierry HAMIDATENE
ARGENTEUIL (95100)

06 51 02 56 43

thierry.hamidatene@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°44476689300044
Ville du registre : NANTERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560000
Type de bien	Maison individuelle
Exposition	Sud-Ouest

SURFACES

Surface habitable	80 m²
Superficie terrain	370 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	175
GES	25

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Oui
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle